

АКТ № 1приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном домег. Лянтор“ 31 ” января 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

5 микрорайон дом №2,

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице Ибракова Нарима Салимсолтановича,(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя
Совета многоквартирного дома ¹⁾)являющегося собственником квартиры № 81, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников МКД (Протокол
№2/2-2015 от 11.03.2015г),(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)с одной стороны, и ООО «Жилищный комплекс Сибири»,(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)именуем ая в дальнейшем “Исполнитель”, в лице ДиректораДармориз Натальи Александровны,

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании Устава,

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о
нижеизложенном:1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом№ б/н от “ 17 ” марта 2017 г. (далее – “Договор”) услуги и (или)
выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме № 2, расположенном по адресу: 5 мик.

Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Текущий ремонт мест общего пользования - чистка канализации -регулировка систем отопления -запенивание проема двери - смена замка	По плану	руб	20 878,89	5 300,00

Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения и электроэнергии в многоквартирных домах.	Ежедневно	руб	8 232,37	8 232,37
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш и подвалов многоквартирных домов	Ежедневно	руб	-	
Вывоз и утилизация ТКО	93	МЗ	45 227,92	45 802,50
Расходы на приобретение расходных материалов для содержания общего имущества	Ежемесячно	руб	6 814,04	1 086,19
Уборка придомовой территории (снег)	Ежемесячно	руб	1 250	
Работы по управлению МКД	Ежемесячно	руб	243 029,47	243 029,47
Работы по договорам с организацией обслуживающей лифт	Ежемесячно	руб	62 538	59 409,00
Работы по договорам с организацией обслуживающей домофоны	Ежемесячно	руб	18 075	18 075
Работы по обслуживанию общедомовой антенны	Ежемесячно	руб	12 050	12 050
Резервный фонд	Ежемесячно	руб	2 241,50	2 241,50
Аварийно-диспетчерская служба	Ежемесячно	руб	412,09	412,09
Общедомовые нужды	Ежемесячно	руб	40 299,66	40 299,66
Озеленение и уход за зелеными насаждениями	Ежемесячно	руб	210,83	-
Страхование лифтов	Ежемесячно	руб	175	-
Вознаграждение		руб	17 148,91	17 148,91
			478 583,68	453 086,69

2. Всего за период с “ 01 ” января 2018 г. по “ 31 ” января 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 453 086,69 (Четыреста пятьдесят три тысячи восемьдесят шесть) рублей 69 копеек (прописью).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

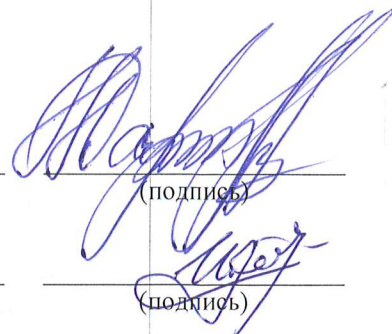
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

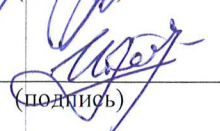
Исполнитель – _____

(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____

(должность, Ф.И.О.)


(подпись)